

**CONCEPT
SOLARIS**

**HERBESTEMMING
VAN BRAAM
HOUCKGEESTKAZERNE**

INHOUDSOPGAVE

1. WIE ZIJN WIJ
2. CONCEPT
3. IMPRESSIE

WIE ZIJN WIJ.

Wij zijn vier 2e jaars Kunst en Economie studenten van de HKU (Hogeschool voor de kunsten Utrecht). Samen zijn wij een interdisciplinair team met verschillende interesses. Wij bundelen onze interesses en creativiteit om samen tot een passend concept te komen.

Wij zijn:



Anita Pols, 21 jaar.
Woonplaats Heerhugowaard.
Interesse: Design.



Camille Verhelst, 25 jaar
Woonplaats Utrecht
Interesse: Muziek.



Lotte Notenboom, 20 jaar
Woonplaats Utrecht
Interesse: Media



Stevie van der Zijden, 21 jaar
Woonplaats Utrecht
Interesse: Event en media

CONCEPT.

Een groen en duurzaam gebied dat als ontmoetingsplek fungeert voor culturele start-ups, ondernemers en makers. Door ons op deze specifieke doelgroep te richten, zullen de mensen omgeven worden door andere professionals. Dit zal leiden tot motivatie, inspiratie en kruisbestuiving.

Het kazerneterrein zal plaats maken voor unieke woon- en werkruimtes in de natuur, om in te spelen op de vraag naar woonroutines in de omgeving Doorn. De community zal deels zelfvoorzienend zijn en zo veel mogelijk gebruikmaken van een circulaire economie. Zo zullen de bewoners hun eigen voedsel verbouwen en eigen energie opwekken op een duurzame manier. Ook wordt er aandacht gegeven aan afvalscheiding en het recyclen van zo veel mogelijk materialen.

In overleg met de gemeente kan er korting worden gegeven op de woningen en werkruimtes. Deze korting is te behalen door een dienst te leveren aan de community of de gemeente die bij de betreffende huurder past. Bij deze diensten kan bijvoorbeeld worden gedacht aan het geven van workshops, organiseren van evenementen of exposities, het delen van hun kennis met de omgeving in de vorm van lezingen, of andere zaken die een positief effect hebben op de gemeente Utrechtse Heuvelrug. De kortingen zullen tijdelijk zijn. Na bijvoorbeeld 5 jaar vervalt deze korting. De huurder kan zelf bepalen of hij/zij de volle prijs betaalt of niet meer gebruikt maakt van de bovenstaande voorzieningen.

Bos

In het bos zal ruimte komen voor diverse activiteiten. We denken daarbij aan hardlopen, bootcamps, wandelen, yoga, activiteiten/therapie voor ouderen/slechtzienden. Verder kan het bos gebruikt worden als unieke expositieruimte voor de kunstenaars die gevestigd zijn op het voormalige kazerneterrein.

Woonruimte

Om tot duurzame woningen te komen is het noodzakelijk om inspiratie op te doen bij bijvoorbeeld de designers Vocus en Ashok Bholtra. Beiden hebben duurzame panden en zelfs wijken gebouwd. Denk hierbij aan zonnepanelen en goede isolatie om warmteverlies te voorkomen. Verder moet er zo veel mogelijk gebruik worden gemaakt van recycling: plastic, glas, papier, kleding, lampen, elektronica, aluminium en verschillende elektrische apparaten kunnen allemaal gerecycled worden. Al het afval kan worden gebruikt om warmte op te wekken of als compost.

Werkruimte

We gaan vele bestaande gebouwen gebruiken als ateliers, kantoren, flexplekken, werk- of workshopruimtes etc. Deze gebouwen worden net als de woonruimtes aangepast om te voldoen aan een hoge duurzame/groene standaard. Naast de bestaande gebouwen is er ook een mogelijkheid om nieuwe gebouwen te plaatsen voor extra werkruimte. De gebruikers zijn vrij om de gebouwen visueel aantrekkelijker te maken en ruimte te geven aan hun creativiteit. De gebouwen kunnen functioneren als een grote openluchtexpositie.

Voorzieningen

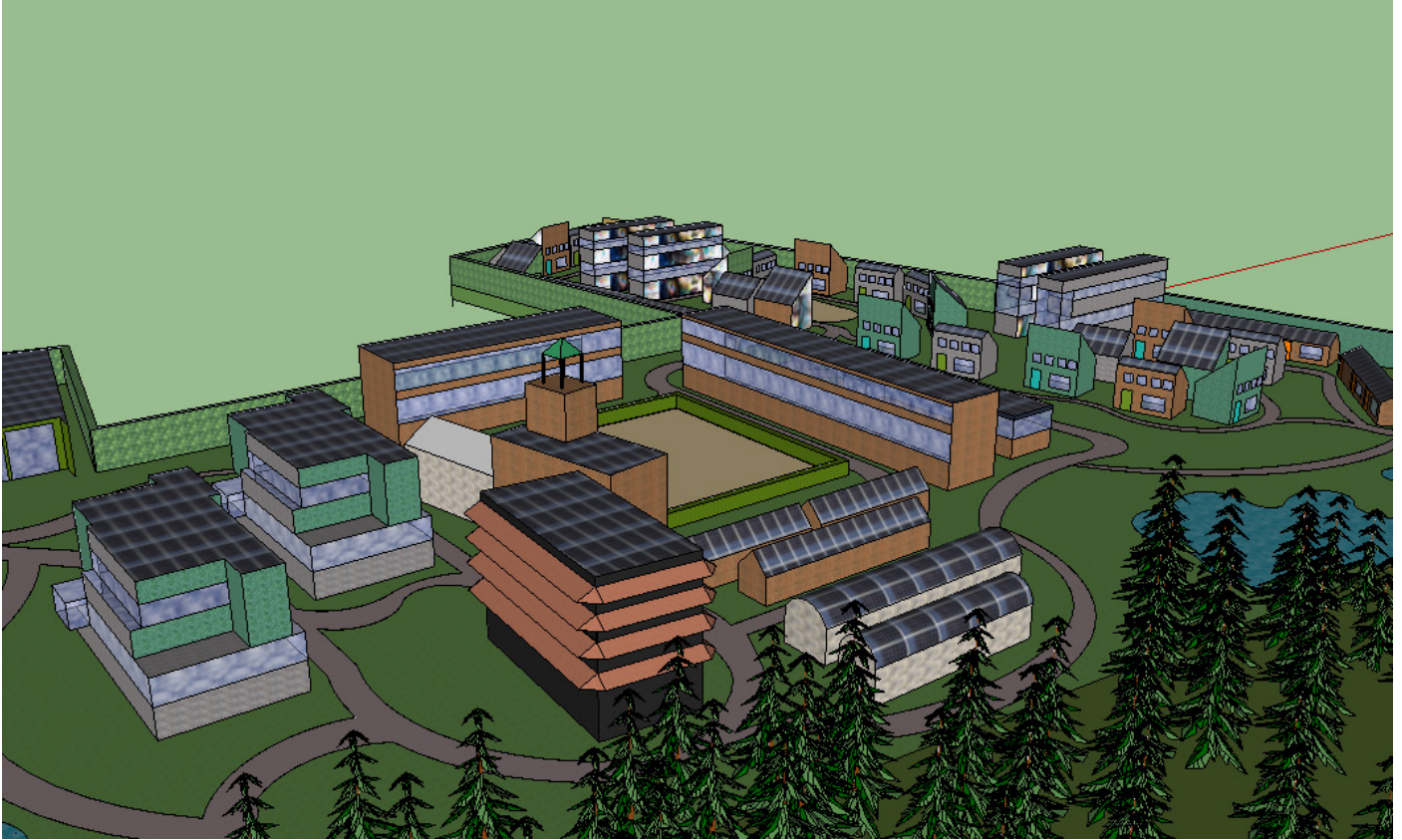
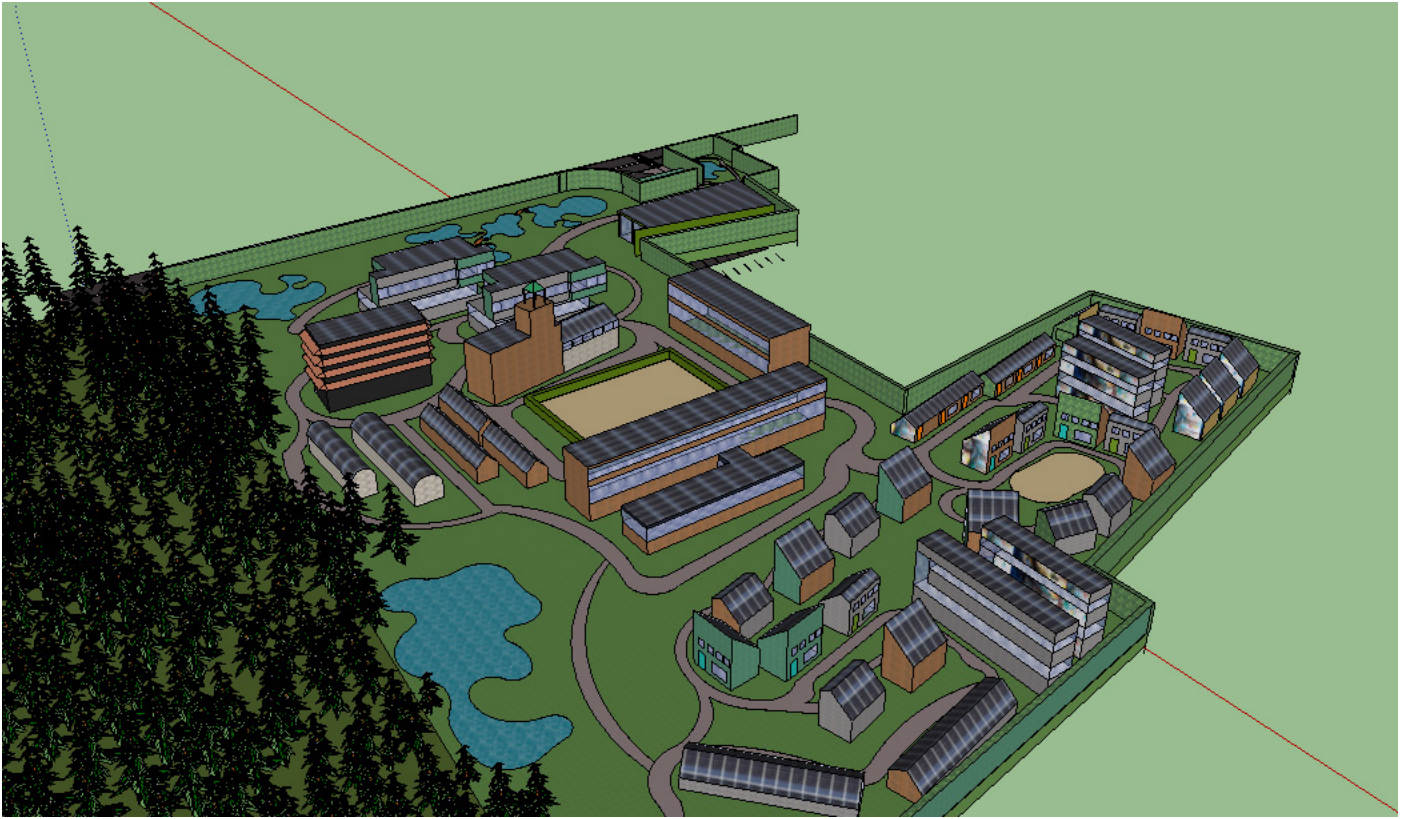
Er zal ruimte beschikbaar zijn waar kennis wordt gedeeld voor zowel bewoners als mensen uit de omgeving, bijv. door middel van het geven van workshops en colleges.

De huurders zullen zelf verantwoordelijk zijn voor de workshops in ruil voor de korting op de huur, maar ze kunnen ook samenwerkingen aan gaan met de cultuurhuizen van de Utrechtse Heuvelrug. De workshops kunnen gaan over bijv. kunst, groen leven, sportactiviteiten etc.

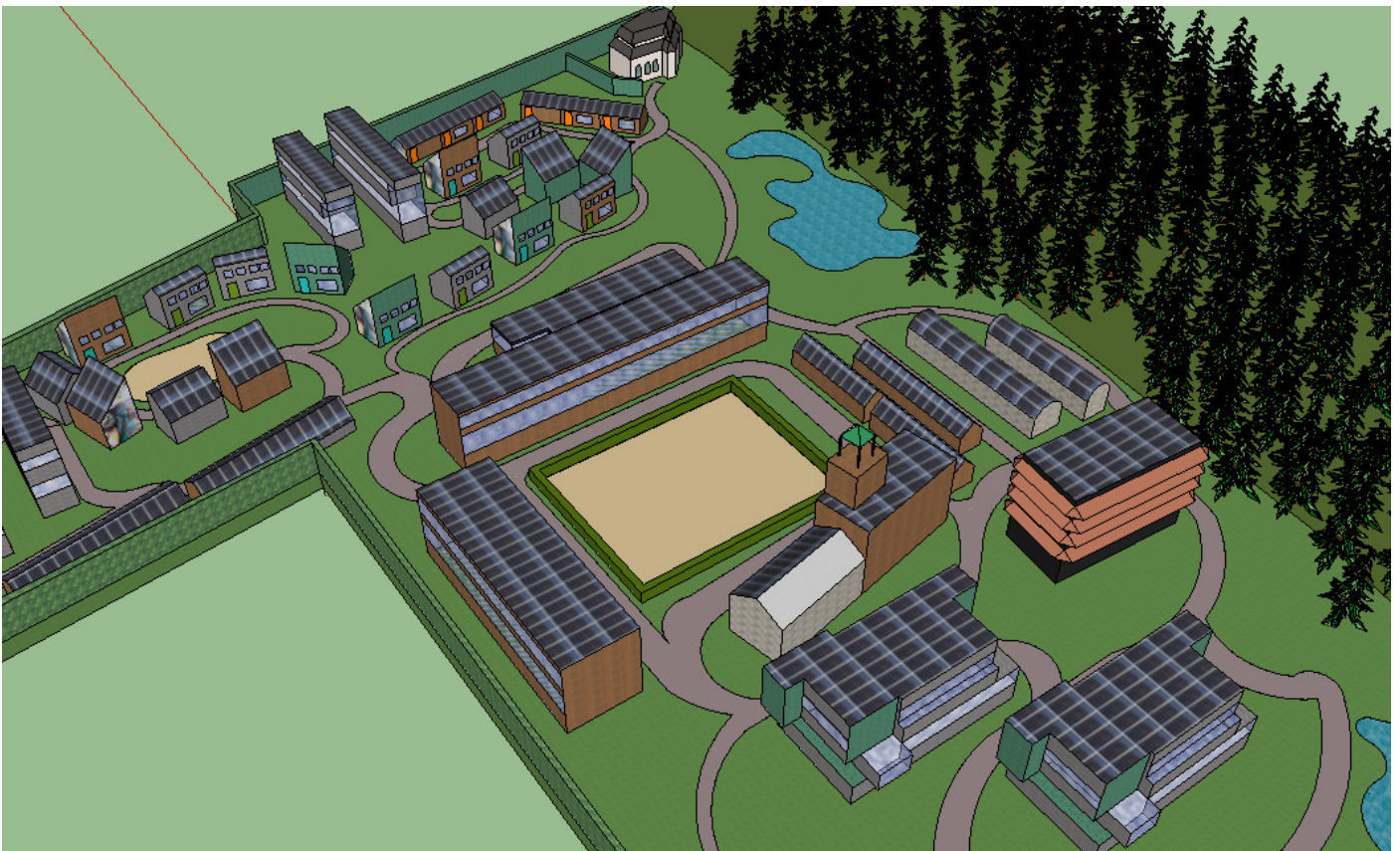
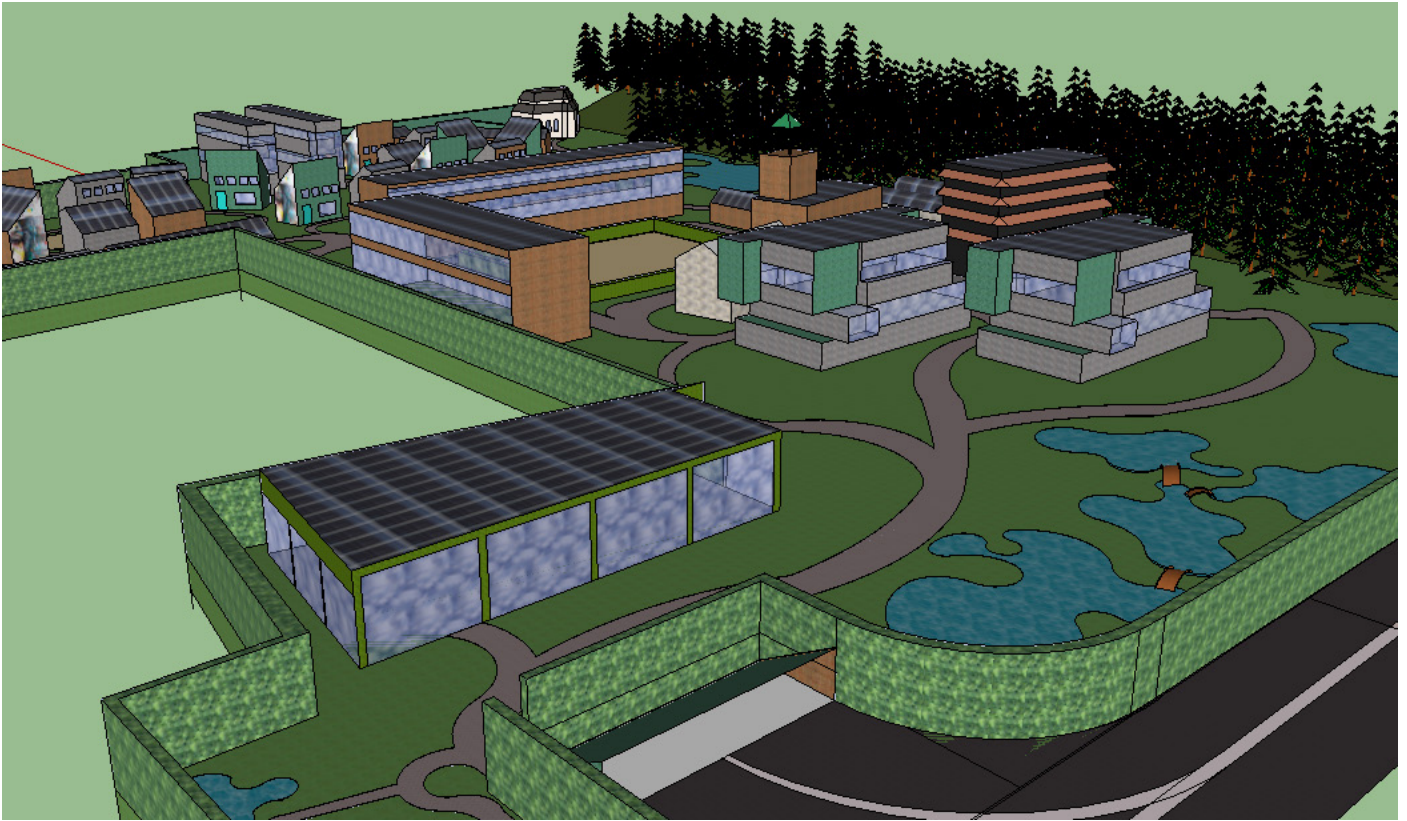
Er zullen colleges gehouden worden over uiteenlopende onderwerpen. Zo zullen er voor elke bevolkingsgroep onderwerpen aan bod komen die interessant zijn. Denk hierbij bijvoorbeeld aan colleges speciaal gericht op ouderen, die een groot deel van de bevolking van de omliggende omgeving beslaan. Hier is de gemeente met haar vele contacten medeverantwoordelijk voor. Er zal de gelegenheid zijn om op een biologische manier eigen fruit en groente te verbouwen. Zo worden er kassen neergezet en zal er grond zijn waarop verbouwd kan worden.

Er zal een bureau komen dat zal functioneren als schakel tussen inwoners die op zoek zijn naar werk en externe opdrachtgevers. Op deze manier zal er een verbintenis komen tussen de community en de rest van de maatschappij.

IMPRESSIE.



IMPRESSIE.



IMPRESSIE.



IMPRESSIE.

